

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 1

на выполнение работ по капитальному ремонту кровли и системы отопления
в МКДОУ ШР «Детский сад №19 «Малышок»

Идентификационный код закупки № 243382100686538100100100040014120243

г. Шелехов

«14» ноября 2024 г.

Муниципальное казённое дошкольное образовательное учреждение Шелеховского района «Детский сад комбинированного вида № 19 «Малышок», именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», в лице заведующего Улитенко Елены Владимировны, действующего на основании Устава, распоряжения Администрации Шелеховского муниципального района от 15.05.2015г. №3-к «О приеме работника на работу» с одной стороны, и **Федеральное казенное учреждение «Исправительная колония № 19 Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний по Иркутской области»** именуемый в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице начальника Кузнецова Александра Юрьевича, действующего на основании Устава с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», руководствуясь п.11 ч.1 ст.93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Закон № 44-ФЗ), Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2013 № 1292 «Об утверждении перечня товаров (работ, услуг), производимых (выполняемых, оказываемых) учреждениями и предприятиями уголовно исполнительной системы, закупка которых может осуществляться заказчиком у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)», заключили настоящий муниципальный Контракт (далее-Контракт), о нижеследующем:

Статья 1. Предмет Контракта

1.1. Подрядчик обязуется используя в соответствии с Законом Российской Федерации от 21 июля 1993 г. № 5473-1 «Об учреждениях и органах, исполняющих уголовные наказания в виде лишения свободы» и Уголовно-исполнительным кодексом Российской Федерации труд осужденных, отбывающих наказание у Подрядчика, по заданию Заказчика выполнить работы по капитальному ремонту кровли и системы отопления МКДОУ ШР «Детский сад №19 «Малышок»» (далее - Работы) в объеме, установленном в Техническом задании (Приложение 1 к Контракту), а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Работы в порядке и на условиях, предусмотренных Контрактом.

1.2. Место выполнения Работ: Иркутская область, г. Шелехов, 4 микрорайон, д.19.

1.3. Работы (результаты Работ) должны соответствовать требованиям технических регламентов, документов, разрабатываемых и применяемых в национальной системе стандартизации, технических условий, санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, действующих в отношении данного вида работ, Техническому заданию (Приложение 1 к Контракту), условиям Контракта.

Статья 2. Цена Контракта, порядок и сроки оплаты Работ

2.1. Цена работ, указанных в п.1.1 Контракта составляет 20 850 000 (Двадцать миллионов восемьсот пятьдесят тысяч рублей) 00 копеек, НДС не предусмотрен на основании пп. 4.1 п. 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.2. Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта

2.3. Заказчик выплачивает Подрядчику аванс в размере 18 231 560 (восемнадцать миллионов двести тридцать одна тысяча пятьсот шестьдесят) рублей 25 (двадцать пять) копеек, НДС не предусмотрен на основании пп. 4.1 п. 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Контракта.

2.4. Окончательный расчет в размере 2 618 439 (два миллиона шестьсот восемнадцать тысяч четыреста тридцать девять) рублей 75 (семьдесят пять) копеек по настоящему Контракту

производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика течение 10 (десяти) рабочих дней с даты, подписания актов сдачи приемки выполненных работ.

2.5. Оплата по Контракту осуществляется в рублях Российской Федерации.

2.6. Цена Контракта включает в себя все расходы, необходимые для выполнения Работ (стоимость всех материалов и все расходы, связанные с выполнением работ, транспортные расходы по доставке материалов и рабочей силы до места выполнения работ, погрузочно-разгрузочные расходы, вывоз мусора), затраты на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, компенсацию издержек и вознаграждения Подрядчика.

Статья 3. Сроки выполнения Работ, исполнения Контракта

3.1. Срок выполнения Работ Подрядчиком по Контракту в полном объеме:
- до 31.03.2025 г.

3.2. Контракт считается заключенным в день размещения контракта, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика (далее - усиленная электронная подпись), в единой информационной системе в сфере закупок (далее - единая информационная система).

3.3. Подрядчик с согласия Заказчика вправе досрочно выполнить Работы и сдать Заказчику их результат в установленном Контрактом порядке.

Статья 4. Порядок и сроки осуществления приемки Работ

4.1. Приемка результатов исполнения Контракта, выполненных Работ осуществляется в порядке и в сроки, которые установлены Контрактом, оформляется Актом сдачи-приемки работ (услуг) (Приложение № 2 к Контракту).

4.2. Приемка выполненных Работ в части соответствия их объема и качества требованиям, установленным в Контракте, производится Заказчиком по окончании срока выполнения Работ.

4.3. Для приемки результатов исполнения Контракта может создаваться приемочная комиссия, которая состоит не менее чем из 5 (пяти) человек. В случае создания приемочной комиссии приемка результата исполнения Контракта осуществляется приемочной комиссией и утверждается Заказчиком.

4.4. Для проверки представленных Подрядчиком результатов, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных Контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании Контрактов, заключенных между Заказчиком и экспертом, экспертной организацией в соответствии с Законом о контрактной системе.

Отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения экспертов, экспертных организаций, привлеченных для ее проведения, учитываются при принятии решения о приемке или об отказе в приемке выполненных Работ.

4.5. В течение 5 (пяти) дней после фактического завершения Работ Сторонами производится приемка выполненных Работ. Подрядчик представляет Заказчику подписанный Акт сдачи-приемки работ (услуг). Заказчик должен подписать Акт сдачи-приемки работ (услуг) в течении 5 (пяти) рабочих дней или дать мотивированный отказ. Если в течении 5 (пяти) рабочих дней не последовало подписания Акта сдачи-приемки работ (услуг) или мотивированного отказа, работы считаются принятыми.

4.6. Если Заказчик обнаружил недостатки при приёмке выполненных Работ, Стороны составляют Акт, в котором согласовывают сроки и порядок их устранения. Недостатки устраняются силами и средствами Подрядчика.

Статья 5. Права и обязанности Сторон

5.1. Заказчик вправе пользоваться правами, предусмотренными законодательством Российской Федерации, а также вправе:

5.1.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с

Контрактом, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

5.1.2. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе выполняемых Работ по Контракту.

5.1.3. Осуществлять контроль за качеством, порядком и сроками выполнения Работ по Контракту.

5.1.4. Отказаться от приемки результата Работ в случаях, предусмотренных Контрактом законодательством Российской Федерации, в том числе в случае обнаружения неустранимых недостатков.

5.1.5. Привлекать экспертов, экспертные организации для проверки соответствия качества выполняемых Работ требованиям, установленным Контрактом.

5.2. Заказчик исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, а также обязан:

5.2.1. Обеспечить своевременную приемку результатов выполненных Работ и провести экспертизу для проверки представленных Подрядчиком результатов выполненных Работ предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта.

5.2.2. Сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ход выполнения Работ, в течение 5 (пяти) дней после обнаружения таких недостатков.

5.2.3. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные Работы соответствии с Контрактом.

5.2.4. При получении от Подрядчика уведомления о приостановлении выполнения Работ случае, указанном в подпункте 5.4.5 Контракта, рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения Работ.

5.2.5. Не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента возникновения права требования о Подрядчика оплаты неустойки (штрафа, пени) направить Подрядчику претензионное письмо требованием оплаты в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения претензионного письма неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта, в случае если Заказчик не имеет возможности произвести оплату по Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени).

5.2.6. При неуплате Подрядчиком неустойки (штрафа, пени) в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты истечения срока для оплаты неустойки (штрафа, пени), указанного в претензионном письме, а также в случае полного или частичного немотивированного отказа в удовлетворении претензии либо неполучения в срок ответа на претензию направить в суд исковое заявление требованием оплаты неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.2.7. В течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты фактического исполнения обязательств Подрядчиком принять необходимые меры по взысканию неустойки (штрафа, пени) за весь период просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, а именно потребовать оплаты неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта за весь период просрочки исполнения, и в случае неуплаты Подрядчиком неустойки (штрафа, пени) в течение указанного срока направить в суд исковое заявление с соответствующими требованиями, в случае если Заказчик не имеет возможность произвести оплату по Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа пени).

5.2.8. Обеспечить конфиденциальность информации, предоставленной Подрядчиком в ход исполнения обязательств по Контракту.

5.2.9. Обеспечить контроль за исполнением Контракта, в том числе на отдельных этапах его исполнения.

5.3. Подрядчик вправе пользоваться правами, предусмотренными законодательством Российской Федерации, а также вправе:

5.3.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком документа о приемке в соответствии со статьей 4 Контракта.

5.3.2. Требовать своевременной оплаты выполненных Работ в соответствии с условиями Контракта.

5.3.3. Требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) в случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

5.4. Подрядчик исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, а также обязан:

5.4.1. Своевременно и надлежащим образом выполнить Работы в соответствии с условиями Контракта и представить Заказчику документы (информацию).

5.4.2. Предоставить по письменному запросу Заказчика в сроки, указанные в таком запросе информацию о ходе исполнения обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта.

5.4.3. Подрядчик имеет право привлекать к исполнению контракта сторонние организации.

5.4.4. Обеспечить соответствие выполняемых Работ требованиям качества и безопасности, предусмотренным техническими регламентами, документами, разрабатываемыми и применяемыми в национальной системе стандартизации, техническими условиями, санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами, действующими в отношении данного вида работ, Технического задания (Приложение 1 к Контракту), условиям Контракта.

5.4.5. Приостановить выполнение Работ в случае обнаружения не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых Работ или создать невозможность их завершения в установленный Контрактом срок, и сообщить об этом Заказчику в течение 3 (трех) рабочих дней после приостановления выполнения Работ.

5.4.6. Обеспечить устранение недостатков и дефектов, выявленных при приеме выполненных Работ и в течение гарантийного срока, за свой счет.

Статья 6. Гарантии

6.1. Результат выполненных Работ должен соответствовать техническим регламентам, документам, разрабатываемым и применяемым в национальной системе стандартизации, техническим условиям, санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам, действующим в отношении данного вида Работ, Техническому заданию (Приложение 1 к Контракту), условиям Контракта.

6.2. В случае если законодательством Российской Федерации предусмотрено лицензирование вида деятельности, являющегося предметом Контракта, а также в случае, если законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение Работ, являющихся предметом Контракта, установлено требование об их обязательном членстве в саморегулируемых организациях, Подрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в течение всего срока исполнения Контракта.

6.3. Подрядчик предоставляет гарантию качества на выполненные Работы в соответствии с документами, предусмотренными законодательством Российской Федерации, на данный вид Работ.

6.4. Гарантийный срок на выполняемые Работы составляет 24 (двадцать четыре) месяца с даты подписания Сторонами документа о приемке.

6.5. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) Работ, обнаруженные в период гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта и его частей, неправильной эксплуатации, ненадлежащего ремонта объекта.

6.6. Устранение недостатков (дефектов) работ, выявленных в течение гарантийного срока осуществляется силами и за счет средств Подрядчика.

6.7. Если в течение гарантийного срока, указанного в пункте 6.4 контракта, будут обнаружены недостатки (дефекты) работ, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в порядке, предусмотренном Контрактом для направления уведомлений.

6.8. Не позднее 10 (десяти) дней со дня получения Подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) Работ Стороны составляют акт с указанием недостатков, причин и возникновения, порядка и сроков их устранения.

6.9. В случае уклонения Подрядчика от составления акта выявленных недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе составить его без участия Подрядчика.

6.10. Если иной срок не будет согласован сторонами дополнительно, Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) работ не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня

получения требования от Заказчика.

6.11. В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае неустранения недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) Работ за счет Подрядчика.

6.12. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) работ, за которые отвечает Подрядчик.

Статья 7. Ответственность Сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных Контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты пени,

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.3. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе начислить штраф в размере, определяемом в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 года № 1042 «Об утверждении правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), о внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 года № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 года № 1063» (далее - Постановлением № 1042) в размере¹: 1 000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

7.4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, Подрядчик оплачивает Заказчику пеню.

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком².

7.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения предусмотренных Контрактом обязательств (в том числе гарантийного обязательства), устанавливается штраф в размере 1% (одного процента) цены Контракта, но не более 5 000 (пяти тысяч) рублей и не менее 1 000 (одной тысячи) рублей.

7.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком

¹ В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафа, чем порядок, предусмотренный Постановлением № 1042, размер такого штрафа и порядок его начисления устанавливается в настоящем пункте в соответствии с законодательством Российской Федерации

² В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени, чем порядок, предусмотренный частью 7 статьи 34 Закона о контрактной системе, размер пени и порядок их начисления устанавливается в настоящем пункте в соответствии с законодательством Российской Федерации

обязательств, предусмотренных Контрактом, предусматривается право Заказчика удерживать неустойку (штраф, пени) из оплаты за выполненные работы (оказанные услуги, поставленные товары).

7.7. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

7.8. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

7.9. Стороны освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажут, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом произошло по вине другой Стороны или вследствие непреодолимой силы.

7.10. Оплата Стороной неустойки (штрафа, пени) и возмещение убытков не освобождает от исполнения обязательств по Контракту.

7.11. Сторона, допустившая нарушение обязательств по Контракту, обязана произвести уплату неустойки (штрафа, пени), предусмотренных настоящей статьёй, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения письменного требования об этом другой Стороны.

Статья 8. Срок действия, порядок изменения и расторжения Контракта

8.1. Контракт вступает в силу со дня его подписания Сторонами.

8.2. Контракт действует до 31.03.2025 г. Обязательства Сторон, не исполненные до даты истечения срока действия Контракта, подлежат исполнению в полном объеме.

8.3. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, исключением их изменения по соглашению Сторон в случаях, предусмотренных Законом контрактной системе.

Внесение изменений в Контракт осуществляется путем заключения Сторонами письменной форме дополнительных соглашений к Контракту, являющихся неотъемлемой частью Контракта.

8.4. Контракт может быть расторгнут: по соглашению Сторон, в случае одностороннего отказа Стороны от исполнения Контракта, по решению суда.

8.5. Расторжение Контракта по соглашению Сторон производится путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

Сторона, которой направлено предложение о расторжении Контракта по соглашению Сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней даты его получения.

8.6. В случае расторжения Контракта по инициативе любой из Сторон производится сверка расчетов, которой подтверждается объем выполненных Подрядчиком Работ.

8.7. При направлении в суд искового заявления с требованиями о расторжении Контракта одновременно заявляются требования об оплате неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

8.8. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта другая Сторона Контракта вправе потребовать возмещения фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

8.9. Подрядчик обязан вернуть Заказчику на указанный им счет аванс, выданный в соответствии с Контрактом, в размере, соответствующем объему неисполненных обязательств по выполнению Работ, в течение 3 банковских дней с момента расторжения Контракта. Момента расторжения Контракта определяется в порядке, установленном действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

Статья 9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны не несут ответственность за полное или частичное неисполнение предусмотренных Контрактом обязательств, если такое неисполнение связано с обстоятельствами непреодолимой силы.

9.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Контракту вследствие обстоятельств непреодолимой силы, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента и наступления в письменной форме извещает другую Сторону с приложением документов удостоверяющих факт наступления указанных обстоятельств.

9.3. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы Стороны вправе расторгнуть Контракт, и в этом случае ни одна из Сторон не вправе требовать возмещения убытков.

9.4. Подтверждением наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности является соответствующее письменное свидетельство уполномоченных органов или уполномоченных организаций.

Статья 10 Порядок урегулирования споров

10.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением Контракта, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке оформлением совместного протокола урегулирования споров.

10.2. До передачи спора на разрешение суда Стороны предпринимают меры к его урегулированию в претензионном порядке.

10.3. Обмен документами при применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением Сторонами условий Контракта осуществляется в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Контракте, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала. Любое уведомление, которое одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с Контрактом, высылается по адресу другой Стороны с подтверждением о получении.

В случае направления уведомлений с использованием почты датой получения уведомления признается дата получения отправляющей Стороной подтверждения о вручении второй Стороне указанного уведомления или дата получения Стороной информации об отсутствии адресата по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения или информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

10.4. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия споры по Контракту разрешаются в судебном порядке.

Статья 11. Прочие условия

11.1. В случае перемены Заказчика по Контракту права и обязанности Заказчика по Контракту переходят к новому Заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

11.2. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

11.3. Во всем, что не предусмотрено Контрактом, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

12.4. Контракт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

12.5. Неотъемлемыми частями Контракта являются:

Приложение 1 «Техническое задание»;

Приложение 2 «Форма акт сдачи-приемки работ (услуг).

Статья 12. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Заказчик: Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение Шелеховского района "Детский сад комбинированного вида № 19 "Малышок"

Адрес: 666036, РФ, Иркутская область, город Шелехов, 4 микрорайон, дом 19
ИНН 3821006865 КПП 381001001

УФК по Иркутской области (Финансовое управление, МКДОУ ШР "Детский сад №19 Малышок" лс 90701000210)

Казначейский счет 03231643256550003400
БИК 012520101

ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск

Единый казначейский счет 40102810145370000026

Электронный адрес: kadr.malishok@mail.ru

Тел./факс: 8 (39550) 4-99-13

Подрядчик: ФКУ ИК-19 ГУФСИН России по Иркутской области

Юридический адрес: Российская Федерация Иркутская область, Иркутский район рабочий поселок Маркова, Промышлен 81.

Почтовый адрес: 664528, Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, рабочий поселок Маркова, а/я 81

Банковские реквизиты:

ИНН/КПП: 3812014637/382701001

ЕКС 401 028 101 453 700 00 026

Казначейский счет 031 006 430 000 000 400

УФК по Иркутской области (ФКУ ИК-19 ГУФСИН России по Иркутской области)

лицевой счет 04341372820) ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК

Иркутской области г. Иркутск

БИК: 012520101

Код дохода 32011411000017000440 – Доход от привлечения осужденных оплачиваемому труду (в части реализации готовой продукции)

код дохода: 32011301150017000130 - доход от привлечения осужденных оплачиваемому труду (услуги)

ОГРН 1023802453839

ОКТМО 25612163051

ОКПО 08553477

Адрес электронной почты: ik19gufsin@mail.ru


Контактные телефон: 8(3952) 452-312.

Заведующий



(Е.В. Улитенко)

Начальник ФКУ ИК-19 ГУФСИН России по Иркутской области

М.П. 

(А.Ю. Кузнецов)

М.П. 

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по капитальному ремонту кровли и системы отопления
в МКДОУ ШР «Детский сад №19 «Малышок»

1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ

Устройство кровельного покрытия на площади 1512 м.кв.			
№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Раздел 1. Демонтажные работы			
Кровля			
1	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	м2	2052
2	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	м2	2052
3	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: коньковых элемнтов	м2	87,15
4	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	м2	1479
5	Очистка помещений от строительного мусора (перлитобетон)	т	443,7
6	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	285,5
Раздел 2. Устройство кровли			
1 блок			
7	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	м2	289,4
8	Установка прижимной планки	м	128
9	Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей покрытий и перекрытий	м3	43,41
10	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	м2	868,2
11	Защита ковра плоских кровель гравием на битумной мастике	м2	289,4
12	Изоляция изделиями из пенопласта на битуме холодных поверхностей: стен и колонн прямоугольных (парапет, вентиляты)	м3	5,38
13	Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: высотой до 450 мм с одним фартуком	м	128
14	Устройство примыканий из ПВХ мембран к трубам по готовому основанию	м2	3,5
15	Установка водосточной системы из ПВХ: труб	м	3,25
16	Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб	м	34

17	Устройство металлической водосточной системы: колен	шт	5
18	Ограждение кровель перилами	м	102
2 блок			
19	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	м2	289,4
20	Установка прижимной планки	м	128
21	Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей покрытий и перекрытий	м3	43,41
22	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	м2	868,2
23	Защита ковра плоских кровель гравием на битумной мастике	м2	289,4
24	Изоляция изделиями из пенопласта на битуме холодных поверхностей: стен и колонн прямоугольных (парапет)	м3	5,38
25	Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: высотой до 450 мм с одним фартуком	м	128
26	Устройство примыканий из ПВХ мембран к трубам по готовому основанию	м2	3,5
27	Установка водосточной системы из ПВХ: труб	м	3,25
28	Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб	м	34
29	Устройство металлической водосточной системы: колен	шт	5
30	Ограждение кровель перилами	м	102
3 блок			
31	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	м2	289,4
32	Установка прижимной планки	м	128
33	Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей покрытий и перекрытий	м3	43,41
34	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	м2	868,2
35	Защита ковра плоских кровель гравием на битумной мастике	м2	289,4
36	Изоляция изделиями из пенопласта на битуме холодных поверхностей: стен и колонн прямоугольных (парапет)	м3	5,38
37	Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: высотой до 450 мм с одним фартуком	м	128
38	Устройство примыканий из ПВХ мембран к трубам по готовому основанию	м2	3,5
39	Установка водосточной системы из ПВХ: труб	м	3,25
40	Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб	м	34
41	Устройство металлической водосточной системы: колен	шт	5

42	Ограждение кровель перилами	м	102
4 блок			
43	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	м2	155,6
44	Установка прижимной планки	м	73,8
45	Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей покрытий и перекрытий	м3	23,34
46	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	м2	466,8
47	Защита ковра плоских кровель гравием на битумной мастике	м2	155,6
48	Изоляция изделиями из пенопласта на битуме холодных поверхностей: стен и колонн прямоугольных (парапет)	м3	3,09
49	Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: высотой до 450 мм с одним фартуком	м	73,8
50	Устройство примыканий из ПВХ мембран к трубам по готовому основанию	м2	2
51	Установка водосточной системы из ПВХ: труб	м	1,95
52	Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб	м	20,4
53	Устройство металлической водосточной системы: колен	шт	3
54	Ограждение кровель перилами	м	60
5 блок (включая второй свет и вход в подвал)			
55	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	м2	488,3
56	Установка прижимной планки	м	182,4
57	Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей покрытий и перекрытий	м3	73,245
58	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	м2	1464,9
59	Защита ковра плоских кровель гравием на битумной мастике	м2	488,3
60	Изоляция изделиями из пенопласта на битуме холодных поверхностей: стен и колонн прямоугольных (парапет, второй свет, примыкания к блокам)	м3	7,296
61	Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: высотой до 450 мм с одним фартуком	м	182,4
62	Устройство примыканий из ПВХ мембран к трубам по готовому основанию	м2	5
63	Установка водосточной системы из ПВХ: труб	м	3,25
64	Устройство металлической водосточной системы: воронок	шт	1
65	Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб	м	18,9

66	Устройство металлической водосточной системы: колен	шт	6
67	Ограждение кровель перилами	м	111
68	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	т	0,244
Раздел 3. Прочее			
Мусор			
69	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	47,39926
70	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	т	426,59334
71	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 40 км	т	473,9926
1	Устройство пароизоляционного слоя Используемые материалы: <i>Технобарьер (2.8 мм)</i> <i>Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ № 01</i>		
2	Устройство теплоизоляционного слоя толщиной 150мм на площади 1512 м.кв. Используемые материалы: <i>Стеклохолст ТехноНИКОЛЬ</i> <i>Технониколь (пеноплекс) КАРБОН ПРОФ 50мм</i> <i>Технониколь (пеноплекс) КАРБОН ПРОФ 100мм</i>		
3	Устройство гидроизоляционного слоя Используемые материалы: <i>Геотекстиль термообработанный ПЭТ 300 гр/м2</i> <i>ПВХ воронка паропетная 100x100 длиной 650мм с отводом и листоуловителем</i> <i>ПВХ мембрана LOGICROOF V-SR серый (1.5 мм)</i> <i>Очиститель для ПВХ мембран ТехноНИКОЛЬ</i> <i>ПВХ азратор кровельный Ultra 75 x 375мм</i> <i>Жидкий ПВХ ТехноНИКОЛЬ,</i>		
4	Устройство примыканий к парапету Используемые материалы: <i>Круглый тарельчатый держатель ТН (1/С) Ø 50</i> <i>Рейка краевая алюминиевая ТехноНИКОЛЬ, 2 м</i> <i>Рейка прижимная алюминиевая ТехноНИКОЛЬ, 2 м</i> <i>Анкерный элемент ТехноНИКОЛЬ 8x45 мм</i> <i>Геотекстиль термообработанный ПЭТ 300 гр/м2</i> <i>Телескопический крепеж ТехноНИКОЛЬ (80 мм)</i> <i>Угол стыковочный 100*100 мм</i> <i>ПВХ мембрана LOGICROOF V-RP (1.5 мм)</i> <i>Герметик ПУ ТехноНИКОЛЬ Logicflex для плоских кровель</i> <i>ТЕХНОРУФ Н ПРОФ (100 мм)</i> <i>Саморез остроконечный ТехноНИКОЛЬ 4,8x 50 мм</i> <i>Саморез остроконечный ТехноНИКОЛЬ 4,8x 80 мм</i> <i>Кровельное ограждение ТехноНИКОЛЬ КО/ПРО/РН/800-3</i>		
5	Устройство (изготовление и монтаж) кровельного металлического ограждения высотой не менее 800мм верха парапета протяженностью 477 м.п.		
6	Устройство клиновидной изоляции с последующим креплением к плите перекрытия телескопически крепежами Используемые материалы: <i>XPS ТехноНИКОЛЬ CARBON PROF SLOPE (2,1%+ элемент А)</i>		

	<i>XPS ТехноНИКОЛЬ CARBON PROF SLOPE (2,1%+ элемент В)</i> <i>XPS ТехноНИКОЛЬ CARBON PROF SLOPE (4,2%+ элемент J)</i> <i>XPS ТехноНИКОЛЬ CARBON PROF SLOPE (4,2%+ элемент К)</i> <i>XPS ТехноНИКОЛЬ CARBON PROF (50 мм)</i> Телескопический крепеж ТехноНИКОЛЬ (120 мм) Телескопический крепеж ТехноНИКОЛЬ (130 мм) Телескопический крепеж ТехноНИКОЛЬ (140 мм) Телескопический крепеж ТехноНИКОЛЬ (150 мм) Телескопический крепеж ТехноНИКОЛЬ (170 мм) Телескопический крепеж ТехноНИКОЛЬ (180 мм) Телескопический крепеж ТехноНИКОЛЬ (200 мм) Телескопический крепеж ТехноНИКОЛЬ (220 мм) Телескопический крепеж ТехноНИКОЛЬ (240 мм) Телескопический крепеж ТехноНИКОЛЬ (260 мм) Телескопический крепеж ТехноНИКОЛЬ (300 мм) Саморез остроконечный ТехноНИКОЛЬ 4,8х 120 мм Саморез остроконечный ТехноНИКОЛЬ 4,8х 160 мм Анкерный элемент ТехноНИКОЛЬ 8х45 мм		
7	Устройство балластного слоя толщиной 50-100мм из мытого щебня фракцией 5-20мм		
Устройство системы отопления (1-5 блок)			
№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	Вентиль терморегулирующий радиаторный, номинальное давление 1,6 МПа (16 кгс/см ²), прямой, размер 3/4", с внутренней и наружной резьбой	шт	61
2	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м ³ , температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 35 мм, толщина 9 мм	м	85,4
3	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м ³ , температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 42 мм, толщина 9 мм	м	137,5
4	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м ³ , температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 60 мм, толщина 9 мм	м	408,48
5	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м ³ , температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 76 мм, толщина 9 мм	м	231,45
6	Клапан запорно-балансировочный, муфтовый, латунный, ручной, с измерительным ниппелем и дренажным краном, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 25 мм	шт	2
7	Кран шаровой муфтовый для воды, тип резьбы внутренняя/внутренняя, номинальный диаметр 20 мм	шт	21
8	Кран стальной шаровой, с рукояткой, присоединение к трубопроводу под приварку, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 25 мм	шт	6
9	Кран стальной шаровой, с рукояткой, присоединение к трубопроводу под приварку, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 32 мм	шт	2
10	Клапан радиаторный регулирующий ручной из цветных металлов, номинальное давление 1,0 МПа, номинальный диаметр 20 мм	шт	108
11	Кронштейны стальные одинарные усиленные, для крепления радиаторов, длина кронштейна 130 мм	100 шт	3,23
12	Радиатор биметаллический секционный с боковым подключением, количество секций 3, межосевое расстояние 500 мм, рабочее давление до 3 МПа, максимальная температура теплоносителя до 135 °С, тепловая мощность до 0,591 кВт	шт	2

13	Радиатор биметаллический секционный с боковым подключением, количество секций 4, межосевое расстояние 500 мм, рабочее давление до 3 МПа, максимальная температура теплоносителя до 135 °С, тепловая мощность до 0,788 кВт	шт	
14	Радиатор биметаллический секционный с боковым подключением, количество секций 6, межосевое расстояние 500 мм, рабочее давление до 3 МПа, максимальная температура теплоносителя до 135 °С, тепловая мощность до 1,182 кВт	шт	8
15	Радиатор биметаллический секционный с боковым подключением, количество секций 8, межосевое расстояние 500 мм, рабочее давление до 3 МПа, максимальная температура теплоносителя до 135 °С, тепловая мощность до 1,576 кВт	шт	13
16	Радиатор биметаллический секционный с боковым подключением, количество секций 10, межосевое расстояние 500 мм, рабочее давление до 3 МПа, максимальная температура теплоносителя до 135 °С, тепловая мощность до 1,97 кВт	шт	7
17	Радиатор биметаллический секционный с боковым подключением, количество секций 12, межосевое расстояние 500 мм, рабочее давление до 3 МПа, максимальная температура теплоносителя до 135 °С, тепловая мощность до 2,364 кВт	шт	50
18	Комплект монтажный для подключения алюминиевых и биметаллических радиаторов диаметром 1", диаметр подключаемой резьбы 3/4"	компл	8
19	Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 20 мм, толщина стенки 2,8 мм	м	11
20	Хомут металлический оцинкованный с одним быстродействующим замком и резиновым профилем для крепления трубопроводов, гайка крепления М8, диаметр от 20 до 24 мм	шт	2

1.1. Настоящее Техническое задание определяет перечень, объем и порядок выполнение работ по капитальному ремонту кровли и системы отопления.

1.2. Место выполнения Работ: Иркутская область, г. Шелехов, 4 микрорайон, д.19.

1.3. Выполнение работ по капитальному ремонту кровли и системы отопления, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, 4 микрорайон, д.19 должны быть выполнены в соответствии с представленной ведомостью объемов работ, строительными нормами и правилами, техническими регламентами, требованиями технической безопасности, пожарной безопасности, экологической безопасности и санитарными нормами, и правилами, действующими на территории Российской Федерации на момент сдачи-приёмки объекта.

1.4. Вся полнота ответственности при выполнении работ на объекте за соблюдением норм и правил по технике безопасности и пожарной безопасности возлагается на Подрядчика. Ответственность за пожарную безопасность на объекте, своевременное выполнение противопожарных мероприятий, обеспечение средствами пожаротушения несет персонально руководитель подрядной организации или лицо, его заменяющее. Организация площадки должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах производства работ.

1.5. Материалы, изделия, конструкции и оборудование, используемые при выполнении работ, должны соответствовать ведомости объемов работ, должны быть современными, новыми, не бывшими в эксплуатации и не восстановленными, соответствовать требованиям ГОСТ, должны иметь соответствующие сертификаты (если продукция подлежит сертификации), паспорта и иные документы, подтверждающие их качество и безопасность в процессе эксплуатации.

1.6. В случае, если в техническом задании, его приложениях содержатся требования или указания в отношении знаков обслуживания, фирменных наименований, патентов, полезных моделей, промышленных образцов, наименование места происхождения товара или наименование производителя, они сопровождаются словами «или эквивалент».

1.7. Подрядчик обязан вести на объекте журнал производства работ, оформлять другую необходимую исполнительную документацию, предусмотренную законодательством Российской Федерации (в том числе акты освидетельствования скрытых работ), а также предоставить паспорта и сертификаты или другие документы, подтверждающие качество материалов, и фотографии хода работ.

1.8. Подрядчик за свой счет обеспечивает и несет ответственность за надлежащее хранение новых материалов, изделий, конструкций, оборудования, используемых при выполнении работ, находящихся на территории Заказчика.

1.9. Подрядчик за свой счет обеспечивает и несет ответственность за сохранность от повреждения и загрязнения стационарных (неперемещаемых), не демонтируемых при выполнении работ материалов, изделий, конструкций, оборудования Заказчика, находящегося в рабочей зоне.

1.10. Подрядчик за свой счет обеспечивает и несет ответственность за надлежащее сохранение и хранение материалов, изделий, конструкций, оборудования, демонтируемых при выполнении работ, и подлежащих повторному монтажу.

1.11. Контроль качества должен осуществляться в соответствии со ст.53 Градостроительного кодекса РФ, Постановлением Правительства РФ «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства» от 21.06.2010 г. № 468, СНиП 12-01-2004 «Организация строительства».

1.12. Гарантийный срок составляет 36 месяцев со дня подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ.

2. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Рабочее время выполнения работ устанавливается: в рабочие дни (с понедельника по пятницу) с 8.00 до 18.00.

2.2. Подрядчик должен выполнять работы только в отведенной для работ зоне, минимально необходимым количеством технических средств и механизмов, что необходимо для сокращения шума, пыли, загрязнения.

2.3. Подрядчик назначает ответственного за производство работ приказом.

2.4. Перед началом выполнения работ Подрядчик предоставляет Заказчику список работников Подрядчика (в том числе ответственного за производство работ с указанием контактного телефона), которые будут задействованы при выполнении работ, для согласования.

2.5. Подрядчик должен в 5-дневный срок со дня подписания документа о приемке вывезти с места производства работ, принадлежащие ему строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, и другое имущество, мусор.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Срок исполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Контракту: Начало выполнения работ – с момента подписания муниципального контракта. Окончание выполнения работ – 31.03.2025 года.

3.2. Подрядчик с согласия Заказчика вправе досрочно выполнить Работы и сдать Заказчику их результат в установленном Контрактом порядке.

Заказчик:
Заведующий



(Е.В.Улитенко)

Подрядчик:
Начальник ФКУ ИК 19 ГУФСИН
России по Иркутской области



(А.Ю.Кузнецов)

ФОРМА АКТА
СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ (УСЛУГ)

Муниципальное казённое дошкольное образовательное учреждение Шелеховского района «Детский сад комбинированного вида № 19 «Малышок», именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице заведующего Улитенко Елены Владимировны, действующего на основании Устава, распоряжения Администрации Шелеховского муниципального района от 15.05.2015г. №3-к «О приеме работника на работу» с одной стороны, и Федеральное казенное учреждение «Исправительная колония № 19 Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний по Иркутской области» именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице начальника Кузнецова Александра Юрьевича, действующего на основании Устава с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с Контрактом № 1 от «14» ноября 2024 г. (далее - Контракт) Подрядчик выполнил обязательства по выполнению Работ, а именно:

2. Фактическое качество выполненных Работ соответствует (не соответствует) требованиям Контракта _____

3. Вышеуказанные Работы согласно Контракта должны быть выполнены «__» _____ 20__ г., фактически оказаны «__» _____ 20__ г.

4. Недостатки выполненных Работ выявлены /не выявлены _____

Сумма, подлежащая оплате Подрядчику в соответствии с условиями Контракта, _____ (_____) руб.

5. В соответствии с п. ___ Контракта сумма штрафных санкций составляет _____ руб. _____

Общая стоимость штрафных санкций составит _____ (_____) руб.

6. Итоговая сумма, подлежащая оплате Подрядчику с учетом удержания штрафных санкций, составляет _____ (_____) руб.

Заказчик:
Заведующий



Подрядчик:
Начальник ФКУ ИК 19 ГУФСИН
России по Иркутской области

